

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"___" _____ 202_ года

"___" _____ 202_ года

Наименование редакции сметных нормативов

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. г. Санкт-Петербург. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Наименование программного продукта

ГБОУ гимназия № 498 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: 193079, г. Санкт-Петербург, ул. НОВОСЁЛОВ, 21 ЛИТ.Ш
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт помещений 1(22,23)

(наименование конструктивного решения)

Составлен базисно-индексным методом

Основание Ведомость объемов работ № 45\00077-30.01.22 от 30.01.2022
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен Май 2022

Сметная стоимость	1817,87	(152,27)	тыс.руб.
в том числе:			
строительных работ	1459,22	(124,91)	тыс.руб.
монтажных работ	55,67	(1,98)	тыс.руб.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	276,70	(9,01)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	818,69	чел.час.	
Нормативные затраты труда машинистов	28,46	чел.час.	
Расчетный измеритель конструктивного решения			

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Пол											
1	ТЕРп57-1-2	Разборка оснований покрытия полов: лаг из досок и брусьев (Прим. подиум)	100 м2 оснований			0,2888					
		Объем=(7,22/0,25) / 100									
	1 ОТ						73,17		21,13	30,74	650
	509-9900	Строительный мусор	м	0,7		0,20216					
	ЗТ		чел.-ч	7,67		2,215096					
		Итого по расценке					73,17		21,13		
		ФОТ							21,13		650
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			18,81		579
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			10,35		319
		Всего по позиции							50,29		1 548
2	ТЕРп57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса			0,3371					
		Объем=33,71 / 100									
	1 ОТ						35,97		12,13	30,74	373
	509-9900	Строительный мусор	м	0,11		0,037081					
	ЗТ		чел.-ч	3,77		1,270867					
		Итого по расценке					35,97		12,13		
		ФОТ							12,13		373
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			10,80		332
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			5,94		183
		Всего по позиции							28,87		888
3	ТЕР11-01-049-01	(Демонтаж) Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м профиля			0,33					
		Объем=33 / 100									
	Приказ от 04.09.2019 № 519/пр табл.2 п.4	Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1 ОТ						177,88	0,84	49,31	30,74	1 516
	2 ЭМ						9,01	0,84	2,50	11,11	28
	4 М						87,03	0	0,00	13,73	
	206-9002	Профили стыкоперекрывающие из алюминиевых сплавов (порожки) с покрытием	м	105	0	0					
	ЗТ		чел.-ч	16,64	0,84	4,612608					
		Итого по расценке					273,92		51,81		
		ФОТ							49,31		1 516
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			49,70		1 528
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			27,24		838
		Всего по позиции							128,75		3 910
4	ТЕРп57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина	100 м2 покрытия			0,502					