

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_ года

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 202\_ года

Наименование редакции сметных нормативов

«Территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы. ТЕР 81-02-2001. г. Санкт-Петербург. Изменения в территориальные единичные расценки на строительные и специальные строительные работы»

Наименование программного продукта

"ГРАНД-Смета 2022.1"

Государственное бюджетное образовательное учреждение школа № 346 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 19, корп. 5  
(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Ремонт помещений 4(12, 14)

(наименование конструктивного решения)

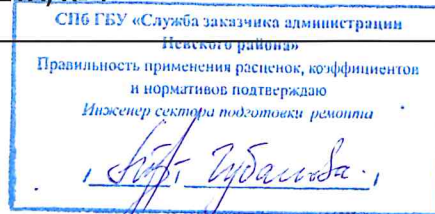
Составлен базисно-индексным методом

Основание Ведомость объемов работ №45\000149-18.02.22  
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен Май 2022

Сметная стоимость	2183,93	(149,38) тыс.руб.
в том числе:		
строительных работ	1701,01	(120,25) тыс.руб.
монтажных работ	118,93	(4,23) тыс.руб.
оборудования	0,00	(0) тыс.руб.
прочих затрат	0,00	(0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	467,50	(15,46) тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1371,29	чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	55,11	чел.час.
Расчетный измеритель конструктивного решения		



№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в СНБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Пол</b>											
1	ТЕРp57-3-1	Разборка плинтусов: деревянных и из пластмассовых материалов	100 м плинтуса			0,62					
	1 ОТ						35,97		22,30	30,74	686
	509-9900	Строительный мусор	м	0,11		0,0682					
	ЗТ		чел.-ч	3,77		2,3374					
	Итого по расценке						35,97		22,30		686
	ФОТ								19,85		611
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89					
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			10,93		336
	<b>Всего по позиции</b>								53,08		1 633
2	ТЕРp57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релюна	100 м2 покрытия			1,0818					
	1 ОТ						108,66		117,55	30,74	3 613
	2 ЭМ						3,43		3,71	21,07	78
	3 в т.ч. ОТм						2,05		2,22	30,74	68
	509-9900	Строительный мусор	м	0,47		0,508446					
	ЗТ		чел.-ч	11,39		12,321702					
	ЗТм		чел.-ч	0,13		0,140634					
	Итого по расценке						112,09		121,26		3 681
	ФОТ								119,77		3 276
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			106,60		
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			58,69		1 804
	<b>Всего по позиции</b>								286,55		8 771
3	ТЕРp57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных (Прим. до 50 мм)	100 м2 покрытия			1,0818					
	1 ОТ						1 158,70		1 253,48	30,74	38 532
	2 ЭМ						1 449,49		1 568,06	14,21	22 282
	3 в т.ч. ОТм						254,31		275,11	30,74	8 457
	509-9900	Строительный мусор	м	6,6		7,13988					
	ЗТ		чел.-ч	111,2		120,29616					
	ЗТм		чел.-ч	21		22,7178					
	Итого по расценке						2 608,19		2 821,54		46 989
	ФОТ								1 528,59		41 820
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			1 360,45		
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			749,01		23 025
	<b>Всего по позиции</b>								4 931,00		125 659
4	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо	100 м2 поверхность			1,0818					
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	Приказ от 04.08.2020 № 421/пр прил.10 табл.3 п.1.1	Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в помещениях эксплуатируемого объекта капитального строительства без остановки рабочего процесса, при этом: в зоне производства ремонтно-строительных работ отсутствуют действующее технологическое или лабораторное оборудование, мебель и иные загромождающие помещения предметы ОЗП=1,2; ЭМ=1,2 к расх.; ЗПМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2									
	1 ОТ						35,95	1,38	53,67	30,74	1 650
	2 ЭМ						1,80	1,5	2,92	17,47	51
	4 М						682,99		738,86	5,39	3 982
	ЗТ		чел.-ч	3,45	1,38	5,1504498					